



«Верейская 41»

жилой комплекс бизнес-класса

Недвижимость без
лишних хлопот





О комплексе

ЖК «Верейская 41» состоит из монолитно-кирпичных домов высотой до 14 этажей. В комплексе представлены студии, 1-, 2-, 3- и 4-комнатные лоты. На первых этажах расположены коммерческие помещения. Территория комплекса есть детская площадка, места для отдыха и занятий спортом, зимние сады на крыше и прогулочный бульвар по центру ЖК. Безопасность обеспечивает круглосуточная охрана, видеонаблюдение, а также противопожарные системы.

Надежный застройщик

Группа компаний «Самолет» — один из ведущих игроков рынка недвижимости, работающая с 2012 года.

Район Можайский

Крупная магистраль связывает район с центром столицы и ключевыми направлениями за ее пределами. Самый большой природный заказник в Москве, «Долина реки Сетунь», находится в минуте ходьбы от жилого комплекса.

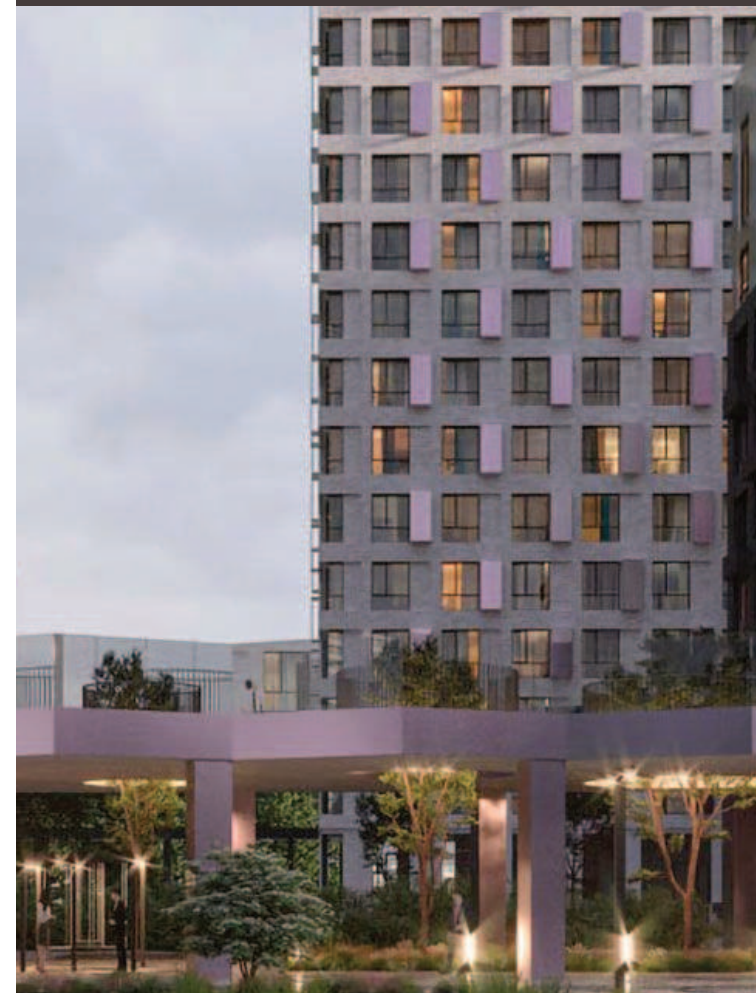
Оригинальная архитектура

Авторский проект от бюро APX с голографическим эффектом, созданным с помощью металлокомпозитных панелей и яркие неоновые переливы фасадов.

Преимущества

Поблизости есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, аптеки, кафе, банки и другие объекты.

В шаговой доступности от ЖК «Верейская 41» находится Классический пансион МГУ им. М.В. Ломоносова, а также школа № 1195 с дошкольным отделением. Ближайшая станция метро — «Давыдовское», до центра Москвы можно добраться за 20–25 минут.



Вашему вниманию представлена стильная и функциональная квартира в престижном комплексе, созданная для тех, кто стремится к качественной жизни.

Квартира в отделке «white box». Чем интересен данный вариант? Чистое пространство без финишной отделки — это свобода для дизайнерских решений, экономия на материалах, возможность индивидуального проектирования. Такой подход позволяет адаптировать жилье под свой стиль и создать уникальный интерьер. На фото представлен дизайн-проект.

Особую атмосферу создают панорамные окна, которые наполняют помещение естественным светом и открывают захватывающий вид на благоустроенную территорию комплекса.



ЛОТ №1
3-К. КВАРТИРА
30 150 000 ₽
Количество комнат: 3
Общая площадь: 60.3 м²
Площадь кухни: 4.4 м²
Этаж: 3 из 14



ФОРМАТ ПЛАНИРОВКИ ЛОТ №1



Расположенная на третьем этаже, эта трехкомнатная квартира сочетает простор и уют.

Здесь всё продумано для комфортного проживания: светлая гостиная с кухней-столовой станет центром домашнего очага, а две изолированные спальни подарят тишину и уединение. Две полноценные ванные комнаты добавляют практичности и делают жизнь удобнее.

Обратите внимание на уютную трёхкомнатную квартиру в современном жилом комплексе.

Все помещения оборудованы стильной мебелью и современной техникой, что делает это жильё готовым для проживания. Панорамные окна создают ощущение простора и наполняют квартиру естественным светом, а вид на благоустроенную придомовую территорию добавляет особого очарования.

Эта квартира станет идеальным выбором для тех, кто ценит удобство, комфорт и современный подход к организации пространства.



ЛОТ №2
3-К. КВАРТИРА
30 050 000 ₽
Количество комнат: 3
Общая площадь: 60.1 м²
Площадь кухни: 3.7 м²
Этаж: 9 из 14



ФОРМАТ ПЛАНИРОВКИ ЛОТ №2



Лот расположен на 9 этаже и порадует Вас продуманной планировкой, которая сочетает в себе комфорт и функциональность. Здесь есть просторная гостиная, объединённая с кухней, светлые спальни и две полноценные ванные комнаты.

Приглашаем вас познакомиться с уютной трёхкомнатной квартирой в современном и комфортабельном жилом комплексе.

Квартира «white box». В чём преимущества такого решения? Это пространство без финишной отделки, которое открывает возможности для реализации любых дизайнерских идей и снижает затраты на материалы. Благодаря панорамному остеклению помещения наполнены естественным светом, а из окон открывается приятный вид на ухоженную благоустроенную территорию двора — тихую зелёную зону с местами для отдыха и прогулок.

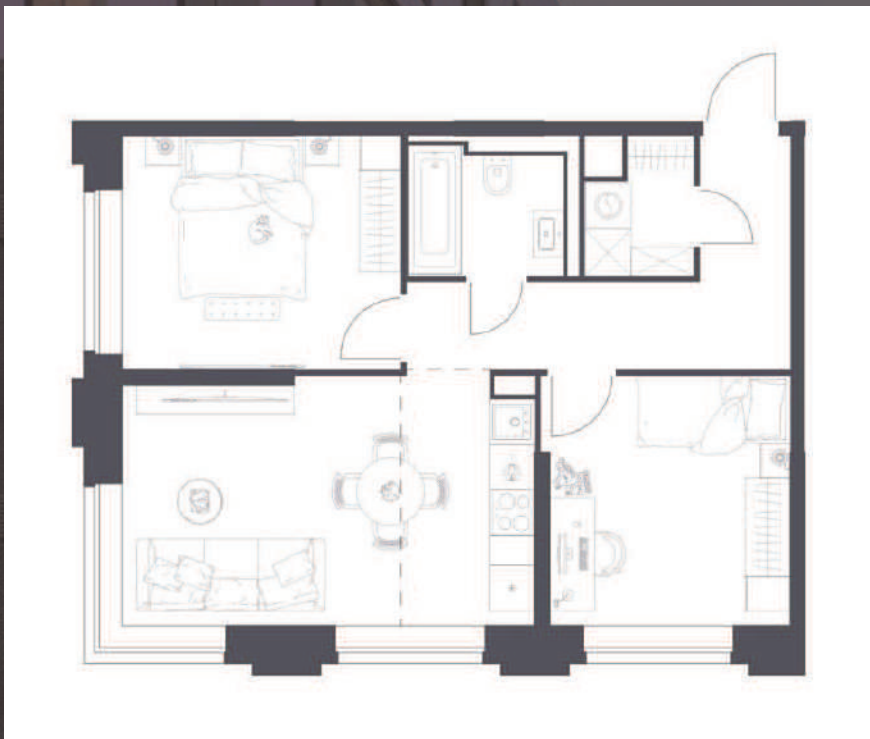
Этот лот — отличное решение для тех, кто ищет свободное, светлое и комфортное жильё в современном формате, где каждый элемент работает на удобство и качество жизни.



ЛОТ №3
3-К. КВАРТИРА
27 400 000 ₽
Количество комнат: 3
Общая площадь: 54.8 м²
Площадь кухни: 6.5 м²
Этаж: 4 из 14



ФОРМАТ ПЛАНИРОВКИ ЛОТ №3



Квартира расположена на 4 этаже и отличается продуманной планировкой, где гармонично сочетаются функциональность, простор и уют.

Просторная гостиная объединена с кухней, создавая светлое и открытое пространство для приёмов гостей и семейных вечеров. Две светлые спальни обеспечивают приватность и комфорт для всех членов семьи.

Представляем вашему вниманию просторную четырехкомнатную квартиру.

Расположенная на 11 этаже, эта квартира сочетает в себе современный стиль и функциональность. Для завершения обстановки останется добавить мебель и техника по вашему вкусу — и жильё будет полностью готово к комфортному проживанию.

Большие панорамные окна наполняют пространство естественным светом, создавая атмосферу легкости и уюта.

Это идеальный вариант для тех, кто ценит современный дизайн, продуманную организацию пространства и высокий уровень комфорта.



ЛОТ №4
4-К. КВАРТИРА

35 750 000 ₽

Количество комнат: 4

Общая площадь: 71.5 м²

Площадь кухни: 2.2 м²

Этаж: 11 из 14



ФОРМАТ ПЛАНИРОВКИ ЛОТ №4



Планировка продумана до мелочей, чтобы обеспечить максимальный комфорт для всех жильцов. Просторная гостиная объединяет зону отдыха, столовую и кухню, создавая идеальное место для семейных встреч и приема гостей. Две уютные спальни и две полноценные ванны делают квартиру еще более практичной.

Предлагается к продаже просторная четырехкомнатная квартира в престижном жилом комплексе.

Панорамные окна квартиры открывают великолепные виды на городские памятники архитектуры и живописную парковую зону Долины реки Сетунь, создавая неповторимую атмосферу уюта и спокойствия.

В квартире выполнена отделка премиум-класса, инженерные системы оснащены по последнему слову техники — предусмотрены эффективная вентиляция и надежная система сигнализации. Достаточно дополнить интерьер мебелью по своему вкусу — и квартира станет полностью готова для проживания.

Это идеальное предложение для тех, кто ценит сочетание природной красоты, современных технологий и высокого уровня комфорта.



ЛОТ №5
4-К. КВАРТИРА
36 000 000 ₽
Количество комнат: 4
Общая площадь: 72 м²
Площадь кухни: 4.1 м²
Этаж: 9 из 14



ФОРМАТ ПЛАНИРОВКИ ЛОТ №5



Тщательно разработанная планировка ориентирована на создание комфортных условий для всех жильцов. Большая гостиная совмещает зону отдыха, столовую и кухню, превращая ее в идеальное место для семейных мероприятий и встреч с гостями. Две уютные спальни и два полноценных санузла добавляют квартире практичности и удобства в повседневной жизни.

Представляем Вашему вниманию просторную четырёхкомнатную квартиру в жилом комплексе.

Квартира полностью меблирована и оснащена высококачественной встроенной техникой премиальных брендов. Панорамные окна открывают великолепный вид на город и наполняют помещение естественным светом, создавая атмосферу уюта и гармонии.

Такой вариант идеально подходит для тех, кто ценит комфорт, функциональность и современный дизайн.



ЛОТ №6
4-К. КВАРТИРА
35 650 000
Количество комнат: 4
Общая площадь: 71.3 м²
Площадь кухни: 4.1 м²
Этаж: 8 из 14



ФОРМАТ ПЛАНИРОВКИ ЛОТ №6



Объект находится на 8 этаже и отличается стильным современным интерьером с продуманной до мелочей планировкой, обеспечивающей максимальный комфорт для будущих владельцев. В распоряжении жильцов просторная гостиная, совмещенная с кухней и обеденной зоной, уютные спальни, и две полноценные ваннные комнаты

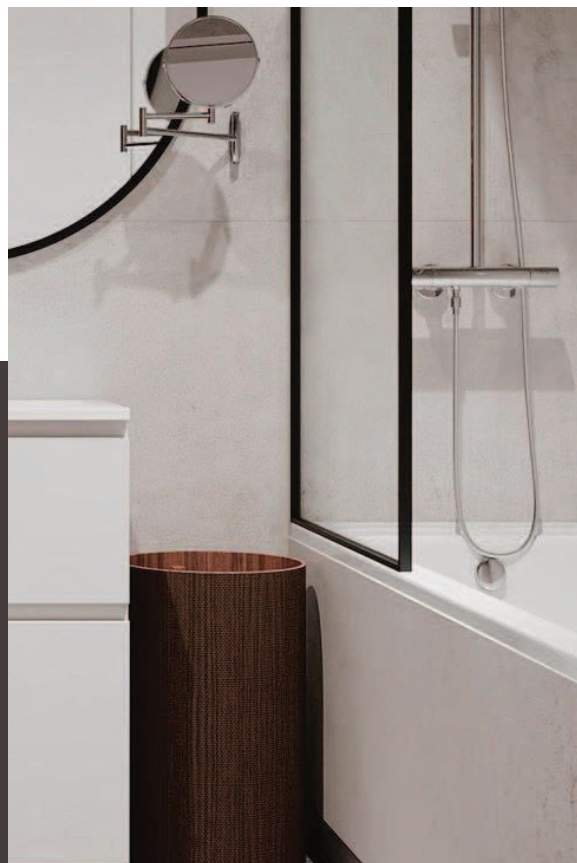
Добро пожаловать в вашу новую квартиру — просторный четырёхкомнатный лот в престижном районе, где каждый уголок создан для жизни без компромиссов.

Интерьер выдержан в нейтральных тонах, выполнен из натуральных материалов — это создают атмосферу роскоши и гармонии.

Бонус для ценителей света и воздуха: огромные окна заполняют квартиру естественным светом даже в пасмурные дни, а вечерами открывают захватывающий вид на огни города.

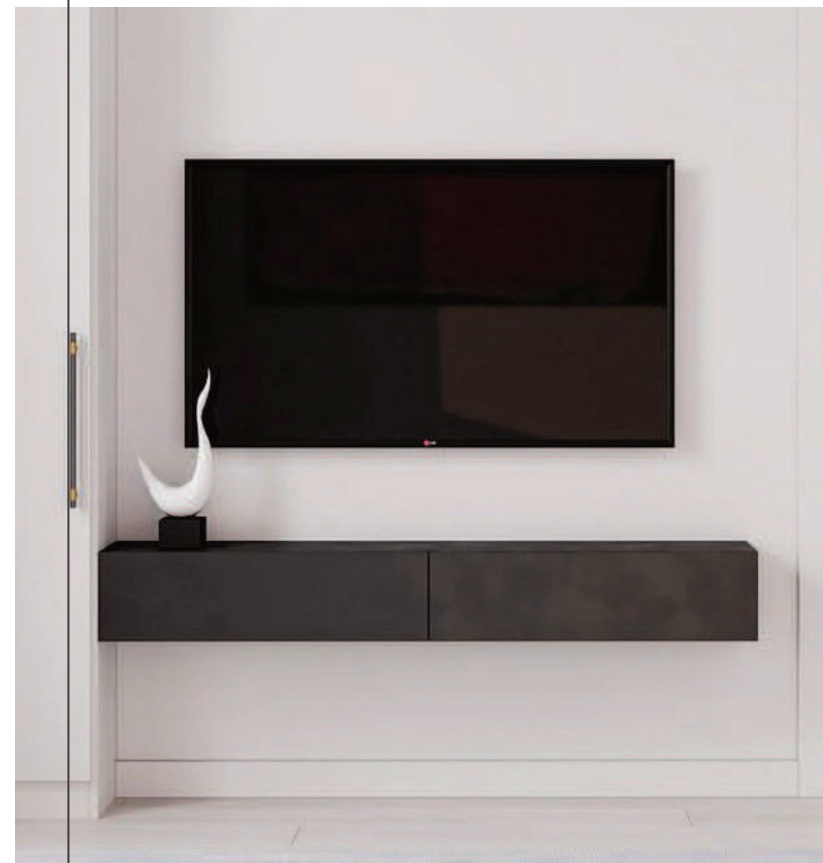
Добавьте мебель и технику по своему усмотрению — и ваше новое жилье будет полностью готов к заселению.

Это место для тех, кто выбирает качество жизни, где каждая деталь говорит о вашем вкусе и стремлении к лучшему. Приходите и почувствуйте себя дома уже сегодня.



ЛОТ №7
4-К. КВАРТИРА
35 700 000

Количество комнат: 4
Общая площадь: 71.4 м²
Площадь кухни: 4.8 м²
Этаж: 9 из 14



ФОРМАТ ПЛАНИРОВКИ ЛОТ №7



Здесь всё дышит уютом: большая гостиная с высокими потолками и панорамными окнами, изолированные спальни с видом на городской парк, современная кухня, оснащённая техникой премиум-класса. Две ванные комнаты, выполненные в минималистичном дизайне, порадуют вас продуманными решениями для хранения и комфорта.

Предлагаем вашему вниманию элегантную четырехкомнатную квартиру в престижном комплексе.

Интерьер выполнен с применением высококачественных материалов, а вся мебель и техника от ведущих мировых производителей уже установлены, что делает жилье полностью готовым к жизни. Панорамные окна не только обеспечивают обилие естественного света, но и открывают потрясающие виды на городские пейзажи.

Эта квартира станет идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт, стиль и функциональность в одном из наиболее привлекательных районов столицы.



ЛОТ №8
4-К. КВАРТИРА
35 650 000
Количество комнат: 4
Общая площадь: 71.3 м²
Площадь кухни: 4.8 м²
Этаж: 10 из 14



ФОРМАТ ПЛАНИРОВКИ ЛОТ №8

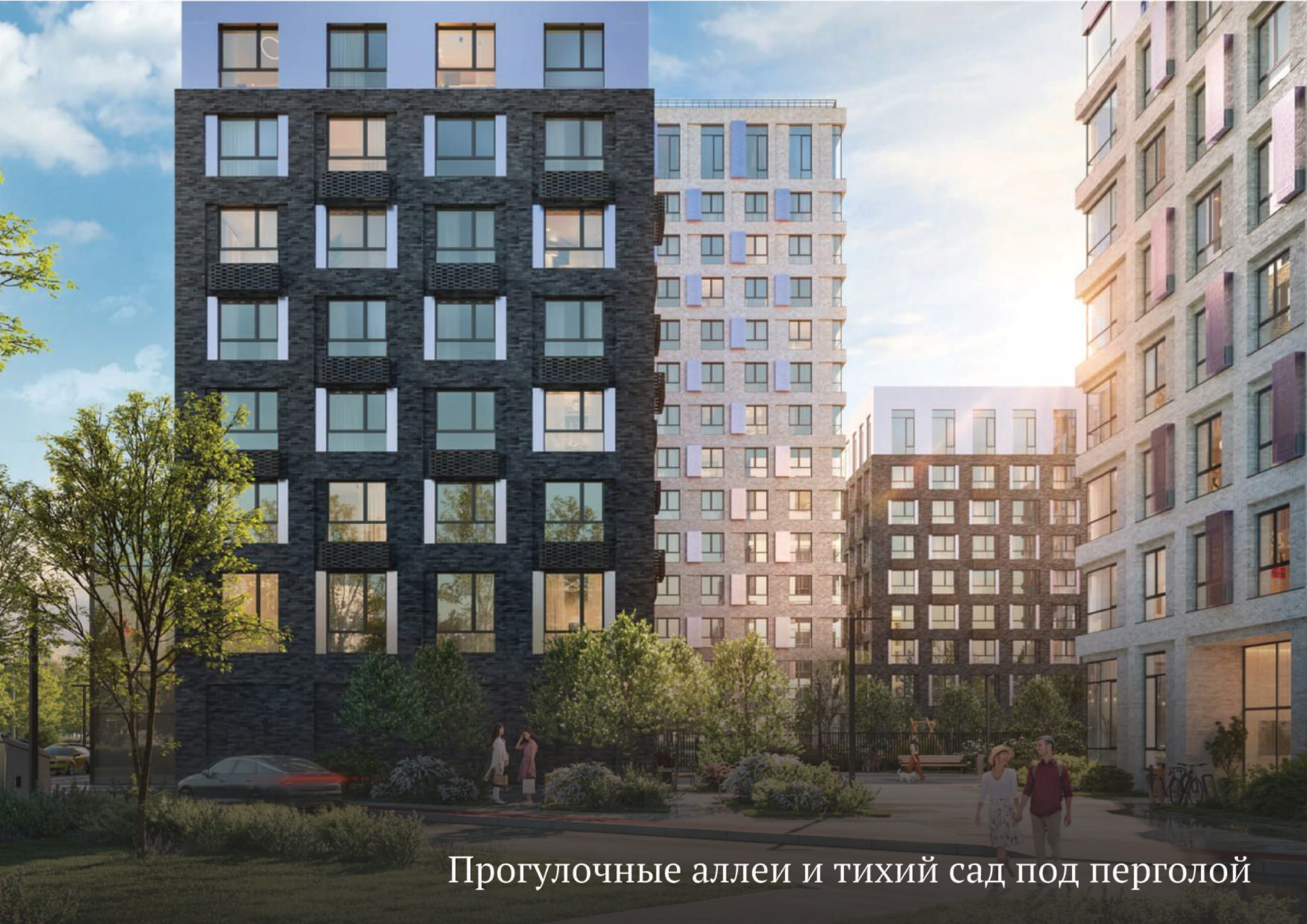


Квартира расположена на 10 этаже и отличается современным дизайном, где каждая деталь продумана для максимального удобства. Планировка включает просторную гостиную, объединенную с кухней и обеденной зоной, несколько уютных спален и две оборудованные ваннные комнаты.



Приватный двор-сад — 4,6 гектара благоустройства





Прогулочные аллеи и тихий сад под перголой



Собственный арт-объект



Авторская архитектура фасадов



Современная и безопасная игровая площадка



2 отапливаемых подземных паркинга



Малоэтажный комплекс



м. Давыдково — 20 мин. пешком



Квартиры с террасами и пентхаусы с роскошным видом